450 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 74 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 1990
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
27/12/2024 - Prix T.T.C

Appartement 2742 Antibes

Dans le quartier privilégié des Bréguières au calme, dans une résidence close avec gardien, piscine et tennis, nous vous proposons ce vaste appartement de 3 pièces de 74 m² en parfait état. Vous bénéficierez d'une belle terrasse avec une vue agréable. Il comprend un lumineux séjour traversant est et ouest, deux chambres chacune avec ses placards intégrés, deux salles d'eau, une cuisine indépendante entièrement équipée de qualité (ouverture sur le séjour possible), une climatisation réversible dans chacune des pièces de vie. Il est vendu avec un garage en sous-sol et une cave. COUP DE CŒUR ASSURE !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 950 €
Bien en copropriété
186 lots dans la copropriété 450 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus