



240 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Année construction : 1967

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

11 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2733 Antibes

Très belle luminosité pour ce 2 pièces avec une superficie de 45 m<sup>2</sup> situé à l'entrée du centre-ville d'Antibes, proche du Port Vauban et de la gare sncf. Cet appartement offre de belles prestations dont une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, une chambre (10,44 m<sup>2</sup>), une salle de bains, toilettes séparés, climatisation et double vitrage. La pièce à vivre confortable de plus de 20 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une agréable terrasse de 11 m<sup>2</sup> avec une assez large perspective visuelle pour cet appartement citadin, vendu avec sa cave. Etat intérieur excellent, prêt à vous accueillir. Vous pouvez réserver votre visite en nous contactant.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

31 lots dans la copropriété 240 000 € honoraires d'agence inclus

